

Technická zpráva

Geodetická dokumentace po připomínkách

Doplnění závor na přejezdu P7871 v km 27,441 trati Hlučín – Opava

Objednatel: Správa železnic, s.o.
Dlážděná 1003/7
110 00 Praha 1

Zpracovatel: SUDOP PRAHA a. s.
Olšanská 1a,
130 80 Praha

Účel: DSP
Datum zpracování: 11/2022

Odpovědný projektant stavby: Ing. Martin Raibr
Úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Jan Trávníček
Vyhotovil: Ing. Daniela Valešová

Souřadnicový systém: S – JTSK
Výškový systém: Bpv

Použité předpisy, jiná literatura:

- Zákon 200/1994 Sb., o zeměměřictví, v platném znění,
- Vyhláška 31/1995 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, v platném znění,
- Nařízení vlády 430/2006 Sb., o stanovení geodetických referenčních systémů, v platném znění,
- Předpis M20/MP005 – Metodický pokyn pro tvorbu prostorových dat pro mapy velkého měřítka, v platném znění
- Předpis M20/MP006 – Opatření k zaměřování objektů železniční dopravní cesty, v platném znění
- Předpis M20/MP007 – Železniční bodové pole, v platném znění
- Předpis M20/MP013 – Záborový elaborát, v platném znění
- Směrnice SŽDC č. 117, Předávání digitální dokumentace z investiční výstavby SŽDC, v platném znění
- Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah, v platném znění
- Pokyn GR č. 4/2016 Předávání digitální dokumentace a dat mezi SŽDC a externími subjekty, v platném znění
- Směrnice SŽ SM011 Dokumentace staveb Správy železnic, státní organizace

Použité podklady:

1. Podklady ze souboru geodetických informací (SGI) katastru nemovitostí

DKM platná k 10/2022, soubor digitální katastrální mapy byl stažen z webu Českého úřadu zeměměřického a katastrálního (<http://services.cuzk.cz/vfk/ku>).

- k. ú. Opava-Předměstí – DKM
- k. ú. Malé Hoštice - DKM

2. Podklady ze souboru popisných informací (SPI) katastru nemovitostí

- údaje získané na webových stránkách ČUZK (<http://nahlizenidokn.cuzk.cz>) v 10/2022.

3. Použité mapové podklady

- Zaměření poskytnuté SŽG, RP Ostrava

Lokalizace stavby:

Kraj:	Moravskoslezský
Katastrální území:	Opava-Předměstí (711578)
	Malé Hoštice (711870)
TU	2281 - km 26,300 – 27,800

I Geodetická dokumentace

Geodetická dokumentace byla zhotovena pro stupeň dokumentace - DSP.

I.1 Technická zpráva

I.2 Majetkoprávní část

I.3 Návrh vytyčovací sítě

I.4 Koordinační vytyčovací výkres

I.5 Obvod stavby

I.6 Geodetické a mapové podklady

I.7 Geometrické plány

I.1 Technická zpráva

Předmět a účel

Jedná se o zpracování geodetické dokumentace ve stupni DSP pro objednatele Správa železnic s.o., rozsah díla je stanoven dle požadavků projektantů provozních souborů a stavebních objektů (dále PS, SO) a v souladu s „Směrnice SŽ SM011 Dokumentace staveb Správy železnic, státní organizace“ a v souladu s „Pokyn GR č. 4/2016 Předávání digitální dokumentace a dat mezi SŽDC a externími subjekty, v platném znění. Zpracování geodetické dokumentace je za účelem výstavby Doplnění závor na přejezdu P7871 v km 27,441 trati Hlučín – Opava.

I.2 Majetkoprávní část

Při zpracovávání majetkoprávní části dokumentace jsme vycházeli z platných podkladů Katastru nemovitostí ČR (KN ČR) a projektovaného stavu, který poskytl odpovědný projektant stavby Ing. Martin Raibr – stav k 14.10.2021.

Nachází-li se projektovaný provozní soubor (PS) nebo stavební objekt (SO) mimo pozemek ve vlastnictví ČR – Správa železnic s.o. (nemovitosti ve vlastnictví státu s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného Správou železnic, státní organizace), bude na této nemovitosti navržen trvalý zábor, dočasný zábor do 1 roku případně věcné břemeno.

Na nemovitosti ve vlastnictví ČD a.s. bylo pohlíženo jako na nemovitosti třetích osob. Dle podkladů „Úprava majetkových vztahů v ŽST“ (dále jen ÚMVŽST) poskytnutých SŽG, RP Ostrava, byly vyčleněny celé nemovitosti a nebo jejich části ve vlastnictví ČD a.s., které budou v budoucnu převedeny na ČR – Správa železnic s.o. a na tyto části již bylo nahlíženo jako na nemovitosti ve vlastnictví ČR – Správa železnic s.o., nebyly na nich tedy navrženy žádné zábory ani věcná břemena pro PS, SO, které budou po dokončení stavby ve vlastnictví ČR – Správy železnic s.o.

Pro tuto stavbu bylo navrženo zřízení dočasných záborů, trvalých záborů a věcných břemen.

I.2.1 Informace z Katastru nemovitostí ČR

Informace z KN ČR o dotčených nemovitostech

I.2.2 Seznam nemovitostí dotčených stavbou

V seznamu nemovitostí jsou dále tyto položky:

- Seznam nemovitostí dotčených stavbou
- Seznam PUPFL do 50m od obvodu stavby
- Seznam sousedních nemovitostí
- Bilance ploch dle katastrálních území

Hranice drážního pozemku stejně jako vlastnické vztahy byly určeny z platného katastrálního operátu s ohledem na ÚMVŽST.

1.2.3. Přehled kladu mapových listů

Výkres je tištěn v měřítku 1 : 50 000.

1.2.4. Předběžný výkres výkupu pozemků

Ve výkresech jsou na podkladu aktuální katastrální mapy barevně odlišeny dotčené nemovitosti ve vlastnictví ČR – Správy železnic s.o., nemovitosti ve vlastnictví ČD a.s., dále nemovitosti nebo jejich části, které budou dle ÚVMŽST převedeny na ČR – Správu železnic s.o. Dále jsou barevně odlišeny nemovitosti dotčené trvalým zábořem, dočasným zábořem do 1 roku (vše s dalším dělením na ZPF, PUPFL a ostatní), návrhy věcných břemen a stávající staničení železniční trati.

Výkres je tištěn v měřítku 1 : 1000.

1.3 Návrh vytyčovací sítě

Na trati je zřízeno bodové pole, které splňuje Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (dále jen TKP).

Jako výchozí body pro veškeré vytyčovací a kontrolní práce musí být použity body stávajícího železničního polohového bodového pole (viz 1.3.1, Písemná část) – jedná se o body určené metodou GNSS nebo body určené terestricky. Všechny zničené body budou po realizaci stavby nahrazeny novými body dle TKP SŽDC. Zřízení nového bodu se bude řídit předpisem M20/MP007 – Železniční bodové pole ze dne 1.4.2018 (čj. 17206/2018-SŽDC-GR-O15).

1.3.1 Seznam souřadnic bodů vytyčovací sítě

Geodetické údaje o bodech železničního polohového bodového pole (ŽPBP) převzatých od investora Správy železnic, s. o. – SŽG, RP Ostrava.

Body č. 2281020574, 2281020577 stávajícího ŽBP budou zničeny stavební činností. Po stavbě bude na původním místě zřízen nový bod dle předpisu M20/MP007.

1.3.2 Výkres návrhu vytyčovací sítě

Graficky zobrazeno v prostředí MicroStation V8i v sekcích zobrazených v M 1 : 1000. Jako podklad je použita aktuální koordinační situace stavby, která je ve výkresu vyznačena barevně a aktuální výkres obvodu stavby. Grafické zobrazení obsahuje přehlednou legendu a směrovou růžici.

1.4 Koordinační vytyčovací výkres

Podklady pro vyhotovení Koordinačního vytyčovacího výkresu byly předány jednotlivými odpovědnými profesními garanty a hlavním inženýrem projektu Ing. Martinem Raibrem.

1.4.1 Seznam souřadnic lomových bodů

Seznam souřadnic charakteristických bodů stavby pro vytyčení prostorové polohy objektů, seřazených podle jednotlivých stavebních objektů (SO) a provozních souborů (PS). Souřadnice jsou uvedeny v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému Bpv.

Vytyčení bude provedeno s přesností dle ČSN 730420-1, ČSN 730420-2 případně požadavků projektanta uvedených na jednotlivých vytyčovacích výkresech příslušného PS, SO. Pro vytyčení těchto bodů bude použita platná vytyčovací síť stavby.

Souřadnice bodů jednotlivých SO a PS budou doplněny po připomínkách.

Členění stavby na PS a SO

- PS 1302 P7871, Výstavba PZS
- PS 1502 P7871 Úprava TK
- PS 1702 P7871, Sdělovací zařízení – nevytyčuje se
- SO 2302 P7871, Přejezdová konstrukce
- SO 2401 P7871, Demolice stávajícího propustku v km 27,426
- SO 2402 P7871, Demolice stávajícího propustku v km 27,442

1.4.2 Grafická část – součást výkresu 1.3.2

Ve výkrese jsou barevně odlišeny trasy jednotlivých PS, SO s jejich popisem.

Výkres je z důvodu přehlednosti vkopírován v části 1.3.2 Návrh vytyčovací sítě stavby.

1.5 Obvod stavby

Obvod stavby je určen pro vytyčení záborů nemovitostí a jiného dotčení nemovitostí pro realizaci stavby a je podkladem pro vyhotovení geometrických plánů a jiných podkladů pro majetkoprávní vypořádání.

1.5.1 Seznam souřadnic lomových bodů

Seznam souřadnic lomových bodů obvodu staveniště, tj. hranice trvalých záborů, dočasných záborů do 1 roku a jiného dotčení nemovitostí, pokud jsou mimo hranice nemovitostí ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného Správou železnic nebo ve vlastnictví ČD, a.s., podle stavu v platném Katastru nemovitostí ČR.

Číslování lomových bodů bylo zvoleno následující:

2001 – Hranice pozemků ve vlastnictví ČR – Správa železnic, s.o.

3001 – Hranice trvalého záboru – nabyvatel ČR – Správa železnic, s. o.

3101 – Hranice trvalého záboru – nabyvatel Statutární město Opava

4001 – Hranice dočasného záboru

I.5.2 Výkres obvodu stavby - součást výkresu I.3.2

Ve výkrese jsou barevně odlišeny hranice pozemků případně záborů a jejich lomové body.

Výkres je z důvodu přehlednosti vkopírován v části I.3.2 Návrh vytyčovací sítě stavby.

I.6 Geodetické a mapové podklady – digitálně

Převzaty ze SŽG, RP Ostrava.

I.7 Geometrické plány

Na stavbě byl navržen trvalý zábor pro nabyvatele ČR – Správa železnic s. o. na p. č. 2893/3 a 3194/4 v k. ú. Opava-Předměstí. Geometrický plán pro rozdělení p.č. 2893/3 a 3194/4 bude vyhotoven po připomínkách.

Na p. č. 3252/1 v k. ú. Opava-Předměstí je navržen trvalý zábor pro nabyvatele Statutární město Opava. Geometrický plán pro rozdělení p. č. 3252/1 bude vyhotoven po připomínkách.

Na p. č. 2875/3, 2893/3, 3194/4, 3050/1 v k. ú. Opava-Předměstí a na p. č. 930/4 v k. ú. Malé Hoštice bylo navrženo zřízení věcného břemene pro oprávněného ČR – Správa železnic, s. o. Geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene bude vyhotoven na základě DSPS.

Na p. č. 3194/4 v k. ú. Opava-Předměstí bylo navrženo zřízení věcného břemene pro oprávněného Statutární město Opava. Geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene bude vyhotoven na základě DSPS. Navržené věcné břemeno lze zaměnit za trvalý zábor pro Statutární město Opava dle případných konkrétních požadavků vlastníků.

V Praze 28.11.2022

vypracovala: Ing. Daniela Valešová

ověřil: Ing. Jan Trávníček

609/2022
28.11.2022

Náležitosti a přesnosti odpovídá
právním předpisům a podmínkám
písemně dohodnutým s objednatelem

